能耗低、污染少、拥有正式身份

新能源时代真能“跑”起来吗?

□记者 白鑫怡

随着雾霾越来越严重,汽车尾气的治理迫在眉睫,国家愿意在政策上给予一定补贴扶植新能源汽车产业。时至今日,新能源汽车也终于有了正式“身份证”,能耗低、污染少、节能又环保的新能源汽车,正快速走向每一个家庭。可再看看济南的车市,依旧是几家欢喜几家愁。有调查显示,截至2016年11月底,济南市共有纯电动的机动车1245辆,其中大型车875辆,小型车370辆。有没有补贴、能不能充电成了消费者最大的顾虑。

享有补贴才能够“经济”

“行驶一百公里充电费用约在七元左右,而汽车价格只六万余元。如果用慢充的方式,六到八个小时就能充满电,而快充只用一个半小时,可以行驶二百多公里。节能、零排放、无污染,还是非常不错的。”一位江淮车主说。其店面负责人表示,当下的电动汽车技术已经非常完善,无论是在充电时间、蓄电能力、最大时速等方面都有了极大的提升,越来越多的老百姓愿意接受它们。今年早些时候店里一个月卖四、五辆车,现在已经能到十几辆了。

据了解,虽然纯电动版的新能源汽车早在几年之前就已经进入济南市场,但其销量并不乐观。最典型的例子就是进口电动豪车特斯拉在济南一年多只卖了二十多辆车,最终落得惨淡撤市。而记者走访发现,例如宝马、奔驰、奥迪、沃尔沃这样的高端品牌,虽然也布局纯电动版或混动版车型,但大多是有价无市,甚至许多车型只做展车或根本不被经销商所引进。而国产的自主品牌因为价格便宜,还相对好一点,特别是其混动版车型销量正盛。但据奇瑞新能源汽车济南中诺4S店销售总监介绍,目前济南纯电动汽车销量仍没有达到他们的预期。在他看来,补贴等政策仍是最主要问题。众所周知,购买新能源车可以享受国家及地方双重补贴,大大降低购车成本。然而在济南购车没有补贴,很多车主选择在4S店里看车后异地提车或者上外地牌照。如今,新能源汽车有了正式牌照之后,对于经销商来说也算是一种政策助力,相信下一步还会有明确的补贴方案出台。

解决充电难才能真“实用”

记者走访发现,对于新能源汽车,车主们的顾虑主要还是集中在充电桩、充电站的建设上。“别说不烧油了,哪怕是能省油都行,毕竟现在市区那么堵。但是如果买了电动汽车后充不了电,岂不是更麻烦?就更别提城郊了,周末想去南部山区自驾游都不知道能不能回来。”一位车主说到。某经销商也提到:“济南迟迟不见推动的充电桩、充电站储备是当下影响市场销售的最大阻碍,毕竟谁也不想开着车满大街找充电站,那可比找加油站麻烦多了。”

既然人人都在顾虑充电难,那济南的充电系统是什么样的情况呢?记者了解到,济南市区目前共有两家面向社会开放的公共充电站,还有部分小型充电桩,位置隐蔽、零散,的确不好寻找。有充电站的工作人员曾反映,2012年9月1日正式投入运营之后,能同时容纳21辆车充电的充电站,实际上每天仅有10余辆社会车辆使用。甚至还有许多汽修店老板,也提出因为有电动车主总来找充电桩,所以店里想自行安装设备,但又苦于找不到购买途径。

和燃油汽车比起来,新能源汽车不仅节能环保,在费用上更加划算,但没有充电站,推广受到了很大的局限性。省发改委发布的《山东省“十三五”电动汽车充电基础设施发展规划》中提到,到2020年,全省将建成充电站920座,充电桩35万个。下一步,济南规划建设充电站85座,将重点在商场商圈、旅游场所和火车站等地方建设公共充电桩8000个。齐鲁交通发展集团也曾在采访中表示,高速跟省电力合作规划40个充电桩,京沪线已经建成7个,根据施工进步,在2017年初投入使用。

低能耗、高性价比的新能源车型

随着技术的成熟,车企纷纷布局新能源汽车市场。从自主品牌到合资品牌、从几万到百万的价格区间,从纯电动汽车到插电式混合动力汽车,可选择的家用新能源车型余地也越来越大。

◎ **比亚迪宋 EV300**

比亚迪宋 EV300为纯电动SUV车型,综合续航里程达300km。新车尾部右下角增加了EV的标识,其他外观方面与燃油版车型基本保持一致。动力方面,比亚迪宋 EV300采用前后轴电机+电池组的搭配,前电机输出功率为160kW、后电机输出功率为110kW。比亚迪宋 EV300换装了全新的磷酸锰锂电池材料,让车辆的纯电续驶里程得到显著提升。

◎ **凯翼C3R EV**

凯翼C3R EV将成为凯翼旗下率先上市的新能源产品。新车采用蓝白涂装,内饰改传统档杆为旋钮,据称这款车搭载最大功率为41.8kW的驱动电机。作为奇瑞旗下的全新品牌,凯翼主要目标客户为新一代年轻人,凯翼C3R EV的动力表现更像一款小型城市代步车,满足短距离用车需求。

◎ **长安奔奔 EV**

新长安奔奔 EV凭借长距离续驶里程及短距离代步的功能优势,一直深受消费者关注。新车共推出180km和210km两种续航里程版本,共计6款车型。值得一提的是,新车与老款相比做了改进,全景天窗的加入更是提高了它的竞争力,在城市微型电动汽车市场的混战中有相对优势。

◎ **吉利帝豪PHEV**

作为比亚迪秦、荣威e550的主要竞争对手,帝豪EV在上市后成功分得对手碗里的蛋糕,如今吉利更进一步推出了更加吸引传统汽油车消费者的帝豪PHEV车型。吉利帝豪插电混动版搭载由1.5L发动机和电动机组成的混动系统。

买房该选哪层? 先看看不同楼层有哪些优缺点

俗话说,萝卜青菜各有所爱,买房子选楼层也是如此。有人相信9-12楼是扬灰层,专家辟谣没有此说法;有人讲18楼风水不好,却被批封建迷信……楼层不同价位也不尽相同。其实楼层高低各有妙处,只要这个楼层适合你,那就是好的。

【顶层】环境清静隐患多

优点:风光较好,不用担心通风、采光效果,而且价格便宜。

缺点:可能存在水压不够、楼顶渗雨、风大等问题,而且夏天室内温度会比低层高1—3度。

【次顶层】受年轻置业者青睐

优点:既能享受好风光,视野开阔,又不用担心楼顶渗水,是很多年轻置业者偏好的楼层。

缺点:需要注意水压、电梯等问题,而且久居高楼对儿童的生长发育也非常不利,可能会导致他们不爱活动、性格封闭等。

【24-31层】免受噪音干扰

优点:明亮、清静、视野好,空气对流起来甚至可以免开空调。蚊虫、灰尘、噪音都可以不必担心。

缺点:同次顶楼

提醒:买房时首选南北通透的房子;纯南向房子热,空气流通性差;其次选纯东的房子,然后是纯西的,西房晒,如果厨房在西食物容易坏;千万不要买西北向的,冬天灌风!

【13-23层】口碑最好的楼层

优点:有人认为一栋楼最好的位置是位于总楼层的1/2至2/3的楼层。这几层属于较明亮的楼层,光线不易被遮挡,日照时间也较长。另外,住宅楼暖气是往上升的,所以高层比较暖和,噪音影响也较小。

缺点:高层普遍的缺点在于出行不便、水压较小,有时还会出现停水的现象。买房时不能忽略电梯性能、供水设备,梯户比等因素,需要综合考量楼盘的品质。否则一旦发生故障,就会导致生活各种不便,影响居住舒适度。其次,高层发生火灾时不易逃生,并且火灾散发的有毒气体都是由下向上扩散的。

提醒:正南向楼的日照有效时间一般是上午9点至下午3点,可以选择这个时间段去实地看看楼层的日照、采光效果。

【9-12层】灰尘浓度非最高

楼层分析:这个高度比较适宜,光照、空气流通等比上不足,比下有余。即使遇到突发状况,爬楼梯也在可接受范围之内。

提醒:有传言称高层建筑的9-12楼是扬灰层,脏空气到这个高度就会停顿,这里的污染物密度最高。为此,环保厅进行了相关检测,根据检测结果来看,并不是9-12楼的灰尘浓度最高,真实的结果是PM2.5的浓度和PM10的浓度基本上是随高度的增加而降低的,在9-12层并没有测得最高值,所以灰尘浓度并不是最高的。

【6-8层】赏风景非最佳选择

优点:看得到风景但视野一般。有专家认为,人最理想的住宅还是应贴近地面,贴近自然,六、七、八层的住宅最好,还不用担心潮湿等问题。

缺点:楼层太低会导致光照不足、空气循环减缓等问题,而且,汽车和柏油马路会使空气中饱含甲醛、一氧化碳、氮的含量增加,选择低层楼时,至少远离主干道200米才算安全。

【2-5层】老人、小孩适宜居住

优点:不用担心水压等问题,夏天温度比高层要低。出行比较方便,人多的时候可以不用着急等电梯,平时爬爬楼梯,也可以锻炼身体。如果遇到火灾、地震等意外事故时,容易逃生。并且也不至于让人达到恐高的程度,家中有老人或小孩可以考虑。

缺点:采光、通风较差,视野不好,较暗导致需要开灯的时间较长,还有就是汽车、人群噪音大。如果距离马路较近,还会导致灰尘较大。

【1层】出行方便易返潮

优点:最底层,适合有老人的家庭居住,出行较方便。有的小区一楼有个小院,可以种植一些花花草草,对老人和孩子身心健康非常有益。

缺点:采光、通风条件不好,看不到户外景观,地漏容易返味,潮气重,尤其是头2年。可能会导致房间阴暗潮湿。还有就是太过吵闹,楼下出入汽车噪音大。