

# 红木家具水很深 火眼金睛防上当



□记者 史大玮

在种类繁多的家具市场,红木家具恰如一位高贵典雅的翩翩“君子”,数百年来一直深受成功人士喜爱。由于红木有5属8类33种,制作工艺又五花八门,市场上红木家具的品质又参差不齐,加之红木家具价格昂贵,一般消费者对其不甚了解,一些厂商因此浑水摸鱼,以假乱真,欺骗顾客。

挑选红木家具对于很多朋友来说是一件很困难的事情。很多有购买意向的红木爱好者,消费者都因为红木家具市场“水太深”而不敢买。

据了解红木家具是比较珍贵的一种家具,价格相对较高。红木家具带有很多的中国传统色彩,深受人们欢迎。“红木家具始于明代,其外形形体简朴对称,天然材色和纹理宜人,是民族性很强的一种家具,很多人称红木家具为人文家具、艺术家具。”济南同顺和红木家具万经理介绍说。

那么,怎样从款式众多、鱼龙混杂的红木家具市场中挑选到自己真正喜欢的精品呢?

一件红木家具是否属于精品,是否有收藏价值,要从工艺和材质入手。如果能掌握,挑选红木家具就是小菜一碟了。

## 工艺如何辨别

检验一件古典家具的木工技艺,要从内部榫卯结构是否科学、拼板接缝是否严密牢固、雕花打磨是否精细等几个方面

来判断。业内人士介绍,挑选红木家具,就如同看中医一样。掌握“望、闻、问、切”四个原则。望,是指家具整体的外观设计,不能有设计头重脚轻不对称的感觉。此外,看榫卯结构接口平整度,木制作,刮磨工艺是否到位,以及家具表面处理所用的油漆是生漆还是喷漆工艺等。闻,每一种木材都有其特殊的气味。譬如,缅甸花梨有淡淡的气味。譬如,缅甸花梨有淡淡的木材清香味,大红酸枝,则有食用陈醋的那种酸酸味道。问,则是问工厂的生产工艺,木材有没有水煮,烘干。切,即是摸一下家具的手感以及平整度。

其中,在雕花方面,还要判断它是纯手工操作还是动用电脑雕刻机来操作,一般来说,机器雕刻的各种花纹如果没有经过手工处理,显得呆滞不够生动。而如果是纯手工雕刻,则还要检验其雕工水平的高低。评价雕刻水平要看这些作品能否刀法流畅,雕刻形象是否生动传神,以及立体感和空间感的

表现是否到位。

此外,打磨也是非常重要的一环,要细看家具平面凹面是否打磨得光滑平整,线条弧度是否流畅合理而且干净利落。

## 怎样挑选材质

红木家具价格高昂,很大程度上是由其珍贵的材料决定的。根据国家标准规定,属于红木树种的有紫檀木、花梨木、香枝木、黑酸枝木、红酸枝木、乌木、条纹乌木和鸡翅木8类33个树种。消费者在选购时,要注意红木家具标识中的材种及其产地,红木家具所用的材种通常都是从东南亚、热带非洲和拉丁美洲进口。

鉴别红木家具可用三招初步判断:一是购买前请专家鉴定规避风险;二是看重量,真的红木家具非常坚固结实,其质地特别紧密,比一般的家具都要重;三是在造型、尺寸以及规格等都相同的条件下,假的红木家具很明显轻于真的红木家具。

依据红木的不同材质,以及价位高低来分等级,海南黄花梨排第一位,越南黄花梨排第二,印度小叶紫檀排第三。据业内人士介绍,红酸枝类树种中,巴里黄檀、微凹黄檀、黑檀、绒毛黄檀、奥氏黄檀,以及花梨

木类的缅甸花梨均属于中高端消费人群青睐的品种。

## 红木保养技巧

相对而言,室内空气环境和日常护理是红木家具最重要的两个方面。因红木内含有一定的水分,故红木家具忌干燥,红木家具特别不宜受到暴晒,红木家具会随着空气湿度的高低热胀冷缩,摆放时需注意,不能放在过于潮湿或通风过于干燥的地方。

在日常使用中,红木家具忌热、忌重压,尤其忌用湿布擦拭。同样平常注意保持红木家具的清洁,可用质地细软的毛刷将灰尘轻轻拂去,再用棉麻布料的干布缓缓擦拭。



## 以后买房首付 不能用这些钱了

近日,住房城乡建设部会同人民银行、银监会联合部署规范购房融资行为,加强房地产领域反洗钱工作,要求严禁房地产开发企业、房地产中介违规提供购房首付融资,并要求银行业金融机构加大对首付资金来源审核力度。

## 严禁违规提供购房首付融资

三部门要求:

严禁房地产开发企业、房地产中介机构违规提供购房首付融资;

严禁互联网金融从业机构、小额贷款公司违规提供“首付贷”等购房融资产品或服务;

严禁房地产中介机构、互联网金融从业机构、小额贷款公司违规提供房地产场外配资;

严禁个人综合消费贷款等资金挪用于购房。

银行业监督管理部门各级派出机构要加大对银行业金融机构个人住房贷款、个人综合消费贷款、经营性贷款、信用卡透支等业务的监督和检查力度,依法依规严肃处理各类违规行为。

同时,各地要对房地产开发企业、房地产中介机构、互联网金融从业机构、小额贷款公司等违规提供购房融资的行为,加大查处力度。在依法依规查处的同时,要将违规的房地产开发企业、房地产中介机构列入严重违法失信企业名单;将互联网金融从业机构、小额贷款公司等机构违规提供融资行为依法录入征信系统。

## 加大对首付资金来源审核力度

三部门还要求,银行业金融机构要加大对首付资金来源和借款人收入证明真实性的审核力度,严格对个人住房贷款和个人综合消费贷款实行分类管理,强化对个人综合消费贷款、经营性贷款、信用卡透支等业务的额度和资金流向管理,严格按照合同约定监控贷款用途,严禁资金挪用于购房。

## 部门间协同 有效防范交易欺诈

此外,各地房产管理部门、地方金融监管部门要会同人民银行、银监会各派出机构建立联动工作机制,加强信息互通和部门间协作。

各地房产管理部门要向相关银行业金融机构提供新建商品房、二手房网签备案合同及住房套数等信息的实时查询服务,银行业金融机构在办理个人住房贷款业务时,要在房产管理部门备案的网签合同和住房套数查询结果作为审核依据,并以网签备案合同价款和房屋评估价的最低值作为计算基数确定贷款额度,有效防范交易欺诈、骗取贷款等行为。

三部门还要求,房地产开发企业、房地产中介机构要依法履行反洗钱义务,开展客户身份识别,妥善保存客户身份资料和交易记录,规范购房款交付方式,报告可疑交易。

# 9-10月超千万辆车被召回 近期召回门频发

□记者 史大玮

本周又有两大主流车系宣布召回,奥迪、克莱斯勒的部分车辆。根据国家质检总局官网公布的召回公告,记者对今年9-10月份国内汽车召回情况进行了整理,结果显示,今年9-10月,有关汽车召回的公告共有27次,涉及30家汽车企业94种车型,召回总量达1024.3万辆。

值得注意的是,因装配高田公司有缺陷的安全气囊导致的召回达到818.8万辆,占到召回总量的八成。其中梅赛德斯-奔驰、北京奔驰、福建奔驰、通用、上汽通用、宝马、丰田、大众、一汽大众、上汽大众、广汽本田、长安福特等多家车企纷纷中招。

## 奥迪 Q5 存起火风险

一汽-大众汽车有限公司向国家质检总局备案了召回计划,将自2017年11月30日起,召

回部分进口2012-2016款奥迪Q5混合动力车型。据该公司统计,中国大陆地区共涉及1512辆。

## 召回范围:

2012年3月10日至2015年7月21日期间生产的部分进口2012-2016款奥迪Q5混合动力车型,共计1512辆。

## 召回原因:

本次召回范围内部分车辆由于供应商原因,空调辅助加热器单元插头在长期使用过程中,接触面可能出现磨损和腐蚀,导致空调故障。某些情况下,可能导致辅助加热器单元插头烧蚀,增加了起火风险,存在安全隐患。

## 解决办法:

一汽-大众汽车有限公司将为召回范围内的车辆免费更换改进后的辅助加热器单元并进行软件升级,以消除缺陷。

## 克莱斯勒 安全气囊存患

克莱斯勒(中国)汽车销售

有限公司和广汽菲亚特克莱斯勒汽车有限公司向国家质检总局备案了召回计划,将自2017年11月6日起,召回部分酷威、菲跃,共计66498辆。

## 召回范围:

(一)克莱斯勒(中国)汽车销售有限公司召回2010年6月26日至2015年4月20日期间生产的部分进口2011-2015年款酷威系列汽车,共计60947辆;

(二)广汽菲亚特克莱斯勒汽车有限公司召回2010年6月26日至2015年4月20日期间生产的部分进口2012-2014年款菲跃系列汽车,共计5551辆。

## 召回原因:

本次召回范围内部分车辆由于设计原因,方向盘后盖内侧定位导板可能造成方向盘线束磨损,某些情况下方向盘线束可能发生短

路,导致驾驶员侧安全气囊意外展开,存在安全隐患。

## 解决办法:

克莱斯勒(中国)汽车销售有限公司和广汽菲亚特克莱斯勒汽车有限公司将为召回范围内车辆检查方向盘线束。

如方向盘线束已磨损,则拆下方向盘后盖内侧定位导板,并免费更换已安装保护套的方向盘线束;如未磨损,则在方向盘线束上安装保护套,并拆下方向盘后盖上的锁舌,以消除缺陷。

