

女商人刘凤洲 重庆沉浮录

55岁的刘凤洲还有另外一个身份——中共中央政治局前委员、重庆市委书记孙政才的特定关系人。



中,中建投标资质证书出了意外状况,没有达到招标要求条件,结果中交建拔得头筹。时任市委书记孙政才的指示,要求流标或者废标,重新招标,确保中建中标。

刘凤洲不懂建筑工程,她涉及此领域与一名叫周长勇的男子有关。50岁的周长勇曾经是重庆联通的一名高管,2006年前后认识了重庆市能源投资集团原董事长侯行知,接手大量市政工程,很快积累了上亿身家。但好景不长,2011年9月,侯行知涉嫌受贿被批捕,周长勇逃往境外,2013年返回重庆,2014年前后与刘凤洲相识,刘凤洲邀请他担任磊强通信总经理。

周长勇头脑很灵活,知道刘凤洲与孙政才的特殊关系后,极力怂恿刘凤洲参与重庆市政建设工程,由刘凤洲利用孙政才的影响力拿项目,周长勇则联系施工单位拿好处。

2017年4月底,周长勇在北京被抓。消息人士称,他从红岩村桥隧和九号线项目中捞取好处费近亿元。

信佛拜佛

在与刘凤洲有过接触的人士印象中,刘凤洲穿着朴实,对身边的人很友善,但并不是一位好的商人,“无论对通信技术还是做市政工程她都不在行,没有主见,办事没有条理,今天通知下属要这么做,下一次谈话完全忘记上一次谈话的内容,又交代了一套新的方案,让人无所适从。”这或许是刘凤洲拥有“非凡”的政商资源却没在“融信通”等项目中暴富的原因。

刘凤洲和孙政才认识已有20年,她并不忌讳身边人知道自己和孙政才的特殊关系。她信佛拜佛,身上经常挂着佛珠,每年春节会带着亲戚朋友去山西五台山,六七月份则是到西藏去拜佛。据刘凤洲身边人透露,刘凤洲很迷信,喜欢算命。她曾经拿着孙政才的生辰八字找道士算命,算命的人告诉她,该生辰八字的主人是封疆大吏的命,还可能更进一步。刘凤洲信以为真,为孙政才请了一套龙袍送给他。

2017年5月、7月,刘凤洲、孙政才先后接受调查。

据《财新周刊》

刘凤洲与孙政才同年,比孙政才还大两个月,早在1998年孙政才担任顺义区区长期间两人就相识。刘凤洲在顺义区创办果蔬饮品公司,随着孙政才仕途升迁,她的生意越做越大,从北京、吉林、重庆一路追随孙政才,组建起商业王国。记者调查发现,刘凤洲染指重庆多个重大市政和通信工程项目:由重庆市经信委牵头的“融信通”项目、总投资约46亿元的红岩村桥隧PPP(政府和社会资本合作)项目、总投资约211亿元的重庆轨道九号线PPP项目,均有刘凤洲的痕迹。

“牵手”孙政才

2000年前后,北京大小超市里出现了一种以水果和蔬菜复合榨汁为特色的饮料,名叫“牵手果蔬汁”,颇有名气。这个饮料品牌,最早就是由刘凤洲在时任顺义区区长孙政才的扶持下发展起来的。

根据一份市场访谈纪要,刘凤洲自称1986年毕业后在中国对外交流协会工作,1995年离开机关,1997年创办北京平丰电子有限公司。1998年,刘凤洲开始关注农业,她获悉日本流行胡萝卜饮料,国家对农业有政策优惠,于是从日本引进胡萝卜品种,在北京昌平区买了200亩地,后又在顺义的高丽营买地,成立北京汇丰农工贸发展有限责任公司(下称汇丰农工贸),准备做胡萝卜饮料,1999年10月产品上市。

顺鑫农业是顺义区政府控股的上市公司。其年报显示,2000年10月,公司董事会第十二次会议决议出资1453.58586万元,收购刘凤洲的汇丰农工贸55.97%股权。当年12月,顺鑫农业与刘凤洲个人共同出资注册成立北京牵手果蔬饮品有限责任公司(下称牵手果蔬),李维昌任法人代表,刘凤洲任公司总经理,公司注册资本6352万元,顺鑫农业占82%的股份。

刘凤洲曾对访谈人员解释自己之所以在顺义发展时称:“我认为顺义的领导素质比较高。此后通过关系认识了孙区长(指孙政才),当时孙正为顺义的发展感到忧虑。后来又认识了(顺鑫农业董事长)李维昌,通过接触,认为李是懂企业的人,2000年11月正式合作。”

刘凤洲担任牵手果蔬总经理之初,亲自抓生产运营,试图把“牵手”打造成与“汇源”齐名的品牌,2001年还花大钱在央视投放广告。但据刘凤洲表示,她与顺鑫农业派来的财务总监不满,原因是该财务总监并非全听她的。刘凤洲渐萌退意。

离开牵手果蔬后,刘凤洲将原来的工厂厂房改造成一个胡萝卜艺术发展中心,并兴建寺上美术馆。工商资料显示,北京胡萝卜文化艺术产业发展中心有限公司股东为刘麟瑶和刘英洲。有熟悉刘凤洲的人士告诉记者,刘麟瑶是刘凤洲的女儿,刘英洲是刘凤洲的妹妹。

艺术圈一位要求匿名的人士告诉记者,刘凤洲看上去是比较朴实的一位中年妇女,并没有多少艺术天分,“她是用美术馆来结交社会名流”。

染指重庆多个工程项目

刘凤洲的商业轨迹和孙政才的仕途升迁路径一致。2012年11月,孙政才在中共十八大上当选政治局委员,并调任重庆市委书记,刘凤洲也将商业重心转至重庆,开始涉足重庆当地市政工程。与中国联通重庆分公司(下称重庆联通)合作打造的“融信通”,是她在重庆落地的第一个项目。

2009年4月10日,刘凤洲在北京创办北京磊强科技有限公司,2013年7月,北京磊强全资成立磊强通信有限公司(下称磊强通信)。磊强通信的经营业务的主打产品——依托优质政府资源和重庆联通平台,主打“融信通”项目(后改名“优企酷”)。

重庆市非常重视“融信通”这个商业项目,不惜以政府之力推广应用。据介绍,在重庆云+端战略中,端战略生产的1亿台智能终端设备都将预装“融信通”

平台,到2015年,重庆使用“融信通”的中小微企业将达到20万家以上,产业基地实现综合产值100亿元。

然而,“融信通”项目雷声大、雨点小,即使有重庆市区县政府推动,各级金融、税务等垄断行业应用,以及重庆联通站台,项目落地推广依然曲折。2015年10月,磊强通信弃用“融信通”,改用“优企酷”平台,“融信通”项目宣告失败。究其原因,重庆联通一位副总裁告诉记者,“融信通”的目标是把企业和政府平台打通,产品设想很好,但研发力度不够,产品不成熟,性能不稳定,难以推广,最终放弃。

据上述重庆联通副总裁提供的数据,截至2017年12月,重庆市共有3400家中小微企业使用“优企酷”平台,这个项目自启动以来,磊强通信从重庆联通拿到的钱有300多万元。

磊强通信的高管也认为,刘凤洲并没有通过“融信通”“优企酷”项目挣到钱,她从重庆工行贷款1亿元,买设备花了近6000万元,目前磊强通信尚欠重庆工行1000多万元贷款,工行已经申请冻结重庆联通给磊强通信的分红。

2014年8月,重庆市政府印发《重庆市PPP投融资模式改革实施方案》,鼓励引入社会资本与政府合作共同提供公共产品和服务。PPP投资重点领域为交通基础设施、市政公共设施、土地整治开发等领域。一批企业趁机进入市政基建项目,拥有“优质资源关系”的刘凤洲更是不甘落后。

刘凤洲介入的第一个重大市政工程项目,是红岩村桥隧PPP项目,这也是重庆市首个引入社会资本采用PPP模式的在建桥隧项目。

据红岩村桥隧PPP项目招标文件介绍,红岩村桥隧PPP项目投资额为45.6亿元,项目建成投

用后,将形成主城中部地区跨越两江的一条南北快速通道。2015年12月该项目正式启动,工期四年,预计在2019年12月竣工。

重庆市发改委官方网站信息显示,2015年7月1日,红岩村桥隧PPP项目社会投资人招标顺利完成招标。2015年7月15日,红岩村桥隧PPP项目主体公司重庆华融天泽基础设施发展有限公司(下称华融天泽基础)成立。

记者获得的一份红岩村桥隧PPP融资结构显示,华融鼎智背后的出资人之一是刘凤洲。按照合约,刘凤洲在该PPP项目的资金年化回报率在9%左右。14年后连本带利约有11亿元收入。但随着刘凤洲失联、孙政才倒台,刘凤洲承诺的资金缺口成为问题。重庆工行方面的工作人员亦证实,刘凤洲至今没有履行出资承诺,按照约定,她应该在PPP项目公司即华融天泽基础成立之时即出资,项目才能启动。

中标红岩村桥隧PPP项目的同时,刘凤洲也在觊觎投资体量更大的重庆轨道交通九号线(下称九号线)。

2016年8月5日,九号线PPP工程第一次招标开标,但第一次招标流标,没有对外公布中标结果。2016年9月9日,九号线PPP工程第二次开标,中国建筑股份有限公司(下称中建)排名第一,第二名是中国交通建设股份有限公司,第三名是中国铁建股份有限公司,中建夺标九号线PPP项目。

九号线PPP项目是重庆市目前最大的PPP工程,也是全国首个落地的城市轨道交通PPP项目,多家建筑行业的“国”字头公司均想从中分一杯羹,竞争异常激烈。

重庆市轨道交通(集团)公司一名副总裁向记者透露实情,由于有人事先说情,重庆交开投属意的对象是中建,但在招标过程

全球家居用品特卖 30天免费退换货



聚鲨商城
GHS.NET



扫码下载
聚鲨商城 APP

WWW.GHS.NET 4000-525-525

济南27频道

青岛28频道

烟台26频道